

ATA Nº 19/13
11-09-13

Aos onze dias do mês de setembro de dois mil e treze, no Salão Nobre dos Paços do Município de Cuba, sob a presidência do Senhor Vice Presidente, Carlos José Maltez Almeida, realizou-se a décima nona reunião ordinária deste Órgão Executivo, com a participação dos Senhores Vereadores João Manuel Casaca Português, Francisco Xavier Candeias Fitas e Maria Teresa Horta Pendilhas Calado. -----

Participaram também nos trabalhos o Jurista - Chefe da Divisão de Gestão Municipal, Vítor Manuel Parreira Fialho, a quem incumbe a função de prestar os esclarecimentos julgados necessários aos assuntos presentes a reunião de Câmara e a Técnica Superior Maria Jacinta Cardoso Grilo a quem coube a função de secretariar a reunião do órgão executivo. -----

Faltou o Sr. Presidente Francisco António Galinha Orelha por motivos de ordem pessoal. ----
A reunião teve início às nove horas e trinta minutos, depois de todos os membros da Câmara terem tomado os seus lugares e se verificar existir quórum. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

Interveio o Sr. Vereador João Português para deixar a seguinte nota: -----

“Quero lembrar que um presidente em exercício de funções deve ser neutro e isento durante o período eleitoral. Os meios utilizados da campanha devem ser distribuídos de igual forma pelas candidaturas. Penso que não tem acontecido, aliás, é evidente que relativamente aos meios da autarquia têm sido utilizados para proveito próprio, nomeadamente na iniciativa de apresentação do livro do presidente e do jantar de homenagem que se vai realizar no próximo sábado. Como todos sabemos, a conceção dos materiais tem sido feita na Câmara e a distribuição dos respetivos materiais tem sido feita pelos funcionários da autarquia. Uma situação lamentável, até porque durante este período deve existir uma rigorosa separação entre o exercício do cargo e o exercício de cidadania coisa que não tem acontecido. Estas situações configuram pois peculato de uso e abuso de poder e são puníveis por lei. -----

Interveio o Sr. Vice Presidente para deixar a seguinte nota: -----

“Todos os pedidos que têm sido efetuados por parte da candidatura da CDU, têm sido sempre despachados favoravelmente. Não tenho conhecimento que tenha havido diferença de tratamentos entre candidaturas”. -----

Interveio a Sra. Vereadora Teresa Calado para deixar o seguinte comentário: -----

“Considero que as afirmações que foram feitas pelo Vereador João Português deveriam permitir no imediato o contraditório por parte do Sr. Presidente da Câmara. Relativamente ao que afirma, reitero o que o Sr. Vice Presidente já referiu relativamente aos diferentes pedidos rececionados na autarquia visando prestar apoio técnico e logístico à campanha da CDU.” ----

A Sra. Vereadora Teresa Calado interveio mais uma vez para deixar uma palavra de apreço à colaboração de todos os trabalhadores no que concerne à realização da Feira Anual de Cuba – Edição 2013 e realçar os resultados conseguidos com este importante evento da programação cultural do concelho representatividade que se manifestou através do número de visitantes ao longo dos 4 dias do evento. Frisar que tem sido feito um esforço por parte da autarquia para que a segunda-feira se afirme, facto que se veio a consolidar este ano. Realçar também a importância que o associativismo local assume na dinamização da nossa feira. Uma palavra de apreço à Associação Terras Dentro pela organização da 14ª Festa do Nosso Pão. -----

BALANCETE DE TESOUREARIA REFERENTE AO DIA 10 DE SETEMBRO DE 2013: 220.749,83 €. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS: -----

1 – DIVERSÕES SIMÕES, LDA. - PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – RATIFICAÇÃO.-----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente que deferiu a licença especial de ruído para o divertimento infantil King Kong, instalado no recinto da Feira Anual de Cuba, nos dias 30/08 a 02/09/2013, no horário compreendido entre as 20.00h e as 02.00h, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 256/13, ao abrigo do nº 3 do artº68 da L 169/99, de 18/09, delibera ratificar o referido despacho.-----

2 – DIVERSÕES SIMÕES, LDA. - PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – RATIFICAÇÃO.-----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente que deferiu a licença especial de ruído para o divertimento infantil Magic Cars, instalado no recinto da Feira Anual de Cuba, nos dias 30/08 a 02/09/2013, no horário compreendido entre as 20.00h e as 02.00h, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 255/13, ao abrigo do nº 3 do artº68 da L 169/99, de 18/09, delibera ratificar o referido despacho.-----

3 – ARTUR ANTÓNIO MEIRA TAVARES - PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – RATIFICAÇÃO.-----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente que deferiu a licença especial de ruído para o divertimento de adultos Kanguru Show, instalado no recinto da Feira Anual de Cuba, nos dias 30/08 a 02/09/2013, no horário compreendido entre as 20.00h e as 02.00h, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 254/13, ao abrigo do nº 3 do artº68 da L 169/99, de 18/09, delibera ratificar o referido despacho.-----

4 – COMISSÃO DE FESTAS DE ALBERGARIA DOS FUSOS - PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E OCUPAÇÃO/ENCERRAMENTO DE VIA PÚBLICA – RATIFICAÇÃO.-----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente que deferiu as licenças especiais de ruído e encerramento de via pública, para o evento em Honra de Nossa Senhora do Outeiro, nos dias 06 a 08/09/2013, no horário compreendido entre as 20.00h e as 02.00h, dado que o evento terminou após as 00.00h, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 257/13, ao abrigo do nº 3 do artº68 da L 169/99, de 18/09, delibera ratificar o referido despacho.-----

5 – RELATÓRIO DISCRIMINADO SOBRE OS DESPACHOS DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS NÃO FINANCEIROS DURANTE O PERÍODO QUE MEDEIA ABRIL A JUNHO DE 2013.-----

Foi presente à Câmara a Informação do GAD – Gabinete de Apoio ao Desenvolvimento nº 10/13, que contém o Relatório discriminado sobre os despachos de atribuição de apoios não financeiros durante o período que medeia abril a junho de 2013, em conformidade com a deliberação camarária de 04/08/2010, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara toma conhecimento.-----

Antônio
10
12
Dito

6 – SUBUNIDADE DE RECURSOS HUMANOS - AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS – CANDIDATURA PROGRAMA PATRIMÔNIO ATIVO – PROGRAMA DE QUALIFICAÇÃO E INSERÇÃO PROFISSIONAL NAS ÁREAS DA CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DO PATRIMÔNIO. -----

Foi à Câmara Informação da Subunidade de Recursos Humanos nº 70/13 dando a conhecer que a candidatura CEI Patrimônio Ativo que havia sido submetida à Câmara em 28.05.2013 para 15 pessoas foi submetida e aprovada pelo Instituto do Emprego e Formação Profissional, pelo que deverá a Câmara solicitar à Assembleia Municipal para autorizar a despesa plurianual, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----
A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da Subunidade de Recursos Humanos nº 70/13, delibera tomar conhecimento da submissão da candidatura e solicitar à Assembleia Municipal que autorize a assunção da despesa plurianual registando que todas as verbas a utilizar serão posteriormente reembolsadas na totalidade por parte do IIEFP. -----

7 – SUBUNIDADE DE RECURSOS HUMANOS - AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS – ESTÁGIOS DE INTEGRAÇÃO – PROGRAMA VIDA EMPREGO. -----

Foi à Câmara Informação da Subunidade de Recursos Humanos nº 71/13 dando a conhecer que na sequência da deliberação tomada em reunião de Câmara de 05.06.2013 que versou sobre a integração de dois estágios de integração sócio-profissional por parte do Instituto da Droga e da Toxicodependência, deverá agora a Câmara solicitar à Assembleia Municipal para autorizar a despesa plurianual, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----
A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da Subunidade de Recursos Humanos nº 71/13, delibera tomar conhecimento da submissão da candidatura e solicitar à Assembleia Municipal que autorize a assunção da despesa plurianual. -----

8 – SUBUNIDADE DE RECURSOS HUMANOS – MAPA DE PESSOAL DE 2013 – CUMPRIMENTO DAS REGRAS DE REDUÇÃO A ATINGIR EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013, PELO IMPERATIVOS PRESENTES NA LEI DE ORÇAMENTO DE ESTADO PARA O ANO DE 2013 – PONTO DE SITUAÇÃO A 6 DE SETEMBRO DE 2013. -----

Foi presente à Câmara Informação da Subunidade de Recursos Humanos nº 68/13 referente ao ponto de situação do Mapa de Pessoal de 2013, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----
A Câmara toma conhecimento que, em sintonia com a estratégia adotada, estão reunidas as condições para serem cumpridas as metas de redução de pessoal previstas no art.º 49º e 65º do Lei de Orçamento de Estado. -----

9 – LICENCIAMENTO ZERO – BALCÃO DO EMPREENDEDOR – EMPRESA RAÍZES OCULTAS UNIPESSOAL – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO À TABELA DE TAXAS DO MUNICÍPIO DE CUBA. -----

Foi presente à Câmara a proposta de alterações à tabela de taxas do Município de Cuba no âmbito do Licenciamento Zero – Balcão do Empreendedor, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----
A Câmara delibera tomar conhecimento dos passos já executados e determinar que a continuidade do trabalho seja executada já pelo novo executivo por forma a que o assunto possa ser apresentado na Sessão da Assembleia Municipal de Dezembro de 2013 e depois de decorrido o período de exercício do direito de audiência dos interessados, ser presente à

Asssembleia Municipal de Fevereiro de 2014 a versão final da proposta sobre esta matéria. ----

10 – PARQUE EMPRESARIAL QUINTA DA GRACIOSA – MINUTA DE CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA A UTILIZAR NA ALIENAÇÃO DE LOTES. -----

Foi presente à Câmara, para aprovação, a minuta do contrato de promessa de compra e venda a utilizar na alienação dos lotes do Parque Empresarial Quinta da Graciosa, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SAJAI – Serviços de Apoio Jurídico e de Auditoria Interna nº 67/13, delibera aprovar a minuta do contrato de promessa de compra e venda a ser utilizada em todas as situações em que não hajam ressalvas especiais resultantes de deliberações específicas da Câmara. -----

11 – COMISSÃO POLÍTICA CONCELHIA DO PARTIDO SOCIALISTA DE CUBA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO PÚBLICO. -----

Solicita a Comissão Política Concelhia do Partido Socialista de Cuba a cedência do Largo Conde da Esperança (Largo da Bica) ou em alternativa mediante as condições climatéricas o Centro Cultural de Cuba para o próximo dia 10 de setembro de 2013 no período compreendido entre as 17h e as 02h do dia 11 de setembro para realização de uma atividade no âmbito do plano de atividades de campanha, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

Ao abrigo do art.º 63º da Lei Eleitoral, deferiu o Sr. Presidente a pretensão do requerente. ----
A Câmara toma conhecimento. -----

12 – BRÁULIO JOSÉ SALGUEIRO PERNICHA – PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO. -----

Solicita o Sr. Bráulio José Salgueiro Pernicha, emissão de certidão que certifique não haver inconveniente no aumento do número de compartes do prédio rustico denominado “Roiçada” inscrito sob o art.º 84 da Secção E, da freguesia de Vila alva e descrito sob o número 1550/20120925 da referida freguesia, por forma a poder doar, em comum e partes iguais, o referido prédio a Catarina da Cruz Gonçalves e à sua irmã Daniela da Cruz Gonçalves, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera emitir parecer favorável à pretensão de ampliação do número de compartes do prédio rustico aqui invocado uma vez que tal pretensão não resulta de qualquer parcelamento físico em violação do Regime Legal dos Loteamentos Urbanos. ----

13 – REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE CUBA. -----

Foi presente á Câmara uma carta apresentada por parte dos técnicos que integravam a equipa de revisão do Plano que neste momento se encontram em processo de despedimento. Mais alegam os mesmos, que estão a constituir uma empresa ao abrigo do programa ao empreendedorismo e criação do próprio emprego e demonstram a sua disponibilidade para dar continuidade aos referidos trabalhos, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara toma conhecimento e não vislumbra qualquer inconveniente em que os agora proponentes apresentem uma proposta para conclusão dos trabalhos que deverá ser acompanhada dos currículos dos técnicos que participarão do mesmo. A decisão final caberá ao novo executivo. -----

 

14 – SERVIÇO DE APOIO JURÍDICO E DE AUDITORIA INTERNA – NOTA FALSA. -----

Foi presente à Câmara Informação do SAJAI – Serviço de Apoio Jurídico e de Auditoria Interna nº 65/13 relativa ao auto de notícia elaborado pela Coordenadora Técnica da Sub Unidade Administrativa, relativamente a uma nota falsa no valor de 10€ entregue pelo BPI a esta Câmara Municipal, em virtude desta nota ter sido entregue naquela entidade através de um depósito efetuado no cofre noturno pelas assistentes técnicas Sílvia Machado e Marina Batista proveniente das cobranças de terrado efetuadas por ocasião da Feira Anual de Cuba, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação delibera: -----

- a) Reter todos os dados relativos à pessoa que lhe tenha passado a nota falsa/contrafeita ou suspeita de o ser bem como as circunstâncias em que tal transmissão ocorreu, pois essas informações serão muito importantes para a intervenção de entidades policiais; -----
- b) Dirigir-se à Polícia Judiciária, ao Banco de Portugal ou a uma qualquer instituição de crédito ou autoridade policial, entidades aptas a avaliar a autenticidade da nota e sobre as quais recai a obrigação legal de, caso confirmem a suspeita sobre a autenticidade, proceder à sua retenção. -----

15 – 1ª FASE DE ALIENAÇÃO DE LOTES NO PARQUE EMPRESARIAL QUINTA DA GRACIOSA – ARTUR MANUEL ZAMBUJO ISIDRO – PEDIDO DE ALTERAÇÃO/AQUISIÇÃO DE LOTE – FUNDAMENTAÇÃO DESSE MESMO PEDIDO. -----

Foi presente à Câmara Informação do GAD – Gabinete de Apoio ao Desenvolvimento nº 11/13, relativa a um pedido de alteração/aquisição de lote no Parque Empresarial Quinta da Graciosa por parte do concorrente Artur Manuel Zambujo Isidro, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação delibera, atentos que a documentação apresentada pelo requerente demonstra fortes indícios de que o projeto só é exequível com a fusão do lote 14 com o lote 15, delibera-se admitir essa fusão sem no entanto continuar a exigir que seja entregue no mais curto espaço de tempo possível o ante projeto solicitado. Com a apresentação desse novo documento a deliberação que agora é favorável condicionada passará a definitiva. -----

16 – PROGRAMA DE ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO – ACORDO DE COLABORAÇÃO – ANO LETIVO 2013/2014. -----

Foi presente à Câmara o Acordo de Colaboração no âmbito do Programa de Atividades de Enriquecimento Curricular do 1º Ciclo do Ensino Básico – Ano Letivo 2013/2014, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SAE – Serviço de Ação Educativa nº 39/13, ao abrigo da alínea h) do n.º 2 do art. 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação atual, delibera aprovar o referido Acordo de Colaboração. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no art.º 83º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redação atual, delibera incluir na ordem do dia, dada a urgência de deliberação, os seguintes assuntos: -----

17 - REVISÃO Nº 2 AO ORÇAMENTO E ÀS GOP'S PARA O ANO ECONÓMICO DE 2013. -----

Foi presente à Câmara a Revisão nº 2 ao Orçamento e às GOP's para o ano económico de

2013, nos termos dos pontos 8.3.1.3 e 8.3.1.4 do DL 54-A/99, de 22/02, com as alterações que lhe foram introduzidas. -----

A Câmara, por maioria com a abstenção dos Vereadores da CDU, aprova a Revisão nº 2 ao Orçamento e às GOP's para o ano económico de 2013 e delibera submetê-la à Assembleia Municipal. -----

18 - COMISSÃO COORDENADORA DA CDU – PEDIDO DA CEDÊNCIA DE BANCADAS AMOVÍVEIS. -----

Foi presente à Câmara o despacho proferido pelo Sr. Presidente sobre o pedido apresentado pela Comissão Coordenadora da CDU, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido, de cedência de bancadas amovíveis para utilização no dia 14/09/2013, durante a festa da CDU, que se irá realizar entre as 20h30 e as 02h00 no Largo Cristóvão Colon, em Cuba. -----

A Câmara toma conhecimento do referido despacho, que a seguir se transcreve: -----
“A bancada já está fixa no campo de futebol. Neste momento estamos com dificuldades de pessoal, por gozo de férias e outros pela compensação dos dias que estiveram ao serviço da feira Anual de Cuba, é de todo impossível satisfazer o pedido, que pode ser compensado com cadeiras. -----

19 – QREN – EIXO 3 – COESÃO LOCAL E URBANA – REGULAMENTO ESPECÍFICO EQUIPAMENTOS PARA A COESÃO LOCAL – AVISO DE ABERTURA DE CONCURSO Nº 1/ECL/2013 (ALENT-35-2013-01) – PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO POLIVALENTE EM VILA RUIVA ADAPTADO PARA ATIVIDADES FÍSICO-DESPORTIVAS NÃO FORMAIS- SUBMISSÃO DA CANDIDATURA NO SIGPOA. -----

Foi presente à Câmara Informação do Chefe da DGM nº 18/13, que dá a conhecer que foi submetida a candidatura do Projeto de Construção de edifício polivalente em Vila Ruiva adaptado para atividades físico-desportivas não formais no SIGPOA, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, toma conhecimento que a candidatura submetida assenta nos seguintes pressupostos: -----

1.º - O valor global da mesma é de **691.151€**, (seiscentos e noventa e um mil cento e cinquenta e um euros), já com IVA concluído; -----

2.º - A taxa de comparticipação do **QREN é de 85%**, competindo ao município suportar os restantes 15%, que correspondem a **103.672,65€**; -----

3.º - Desses 103.672,65€, já foram liquidados 50.000€ inerente à aquisição do terreno e 6.000€ correspondente à adaptação do projeto ao CCP. **Nestes termos a comparticipação do Município para o futuro restringir-se-á a 47.672,65€**; -----

4.º - Importa ressaltar que o preço base da empreitada, isto é, valor máximo até ao qual o dono da obra está disposto a contratar, foi fixado em **550.000€**. No entanto, em função da nossa experiência recente, da escassez de obras e das dificuldades do mercado, existe a possibilidade considerável de a obra ser adjudicada a empreiteiro que apresente preço abaixo daquele limite. Se assim for a comparticipação do município estimada em 47.672,65€ será de valor ainda mais baixo. -----

20 – COMENIUS REGIO PARTNERSHIPS – PROJETO WEBBOOK – 3ª MOBILIDADE – TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE CUBA. -----

Foi presente à Câmara Informação da Sra. Vereadora Teresa Calado relativa à necessidade de transferência de verba a efetuar para o Agrupamento de Escolas de Cuba no âmbito do Projeto

Webook – Comenius Regio Partnerships, à semelhança do que aconteceu aquando da 1ª mobilidade para pagamento das despesas de alimentação e alojamento inerentes aos diferentes participantes, documento que se anexa às presente ata e se dá por integralmente reproduzido. - A Câmara, por unanimidade, delibera deferir a transferência no valor de 2.491,86€ ficando a mesma condicionada à aprovação da Revisão nº 2 ao Orçamento na Sessão da Assembleia Municipal de 13 de setembro de 2013. -----

21 – SPORTING CLUBE DE CUBA – PEDIDO DE VERBA. -----

Solicita o Sporting Clube de Cuba um adiantamento de verba, em virtude de ainda não ter sido celebrado protocolo entre as duas entidades, para fazer face ao pagamento dos seguros dos atletas e inscrições na Associação de Futebol de Beja, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera que se proceda à transferência no valor de 1.000€ para o Sporting Clube de Cuba para fazer face aos fins pretendidos. -----

APROVAÇÃO DA ATA: -----

Em conformidade com o art. 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação da Lei n.º 5-A/ 2002, de 11 de Janeiro, para constar lavrou-se a presente ata que aprovada por unanimidade, depois de lida em voz alta na presença dos membros da Câmara, que a rubricaram. -----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Vice Presidente deu por encerrada a reunião pelas 12h10m. -----

E, eu, Maria Jacinta Cardoso Grilo, Técnica Superior, redigi a presente ata, que assino com o Senhor Presidente. -----

O Vice Presidente da Câmara,

A Técnica Superior,