



Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Cy' and 'Ara'.

Município de Cuba
Câmara Municipal

**CONCURSO PÚBLICO PARA ARRENDAMENTO COMERCIAL DO ESTABELECIMENTO DE
RESTAURAÇÃO/BEBIDAS DO PARQUE MANUEL DE CASTRO, EM CUBA**

ESCLARECIMENTOS

Aos vinte e quatro dias do mês de fevereiro de dois mil e quinze, reuniu o Júri designado para o procedimento supra identificado, constituído por Francisco Xavier Candeias Fitas, Vice-Presidente da Câmara, que presidiu, por Vitor Manuel Parreira Fialho, Chefe da DGM, e por Maria Isabel Aníbal Veríssimo Semião, Técnica Superior, a fim de analisarem os esclarecimentos apresentados no pelo interessado João Pedro Santinhos Aranha Morais. -----

Os esclarecimentos solicitados pelo supra identificado interessado são os seguintes (vide doc. 1):-----

1) *"Na "Minuta da declaração de aceitação do conteúdo do Caderno de Encargos" surge uma nota "(3) Enumerar todos os documentos que constituem a proposta, para além desta declaração. ", contudo na respetiva minuta não surge nenhum sitio onde deve ser colocada esta informação à semelhança do que ocorre com as restantes notas. Existe algum sitio específico onde colocar esta informação, ou posso colocar por exemplo antes da data e assinatura?"*

2) *No Programa do Concurso, nos documentos que instruem a proposta, nos 3 pontos abaixo, posso apenas fazer uma declaração assinada, a dizer que autorizo a consulta da minha situação contributiva, ou necessito de mais algum documento?"*

c) *Certidão comprovativa da sua situação regularizada relativamente a dívidas por impostos ao Estado português ou autorização de acesso para consulta da situação contributiva;*

d) *Certidão comprovativa da sua situação regularizada relativamente a dívidas por contribuições para a Segurança Social ou autorização de acesso para consulta da situação contributiva;*

e) *Certidão comprovativa da sua situação regularizada relativamente a dívidas ao Município de Cuba;*

3) *No Programa do Concurso e no Caderno de Encargos é referido, que o objecto do concurso é a restauração/bebidas e estão proibidos, salvo autorização específica da Camara, a disponibilização de outros serviços. Como um dos meus objectivos é dinamizar não só o estabelecimento em si, mas toda a zona envolvente, existe alguma objecção em colocar no Projecto atividades que envolvam por exemplo o coreto, o lago e os espaço relvado em frente ao mesmo?*

4) *Outra dúvida que tenho tem a ver com os equipamentos e mobiliário disponíveis no estabelecimento. É possível remeter-me uma relação do que existe no local ou efetuar uma visita ao espaço para verificar no local as condições atuais do mesmo?"*

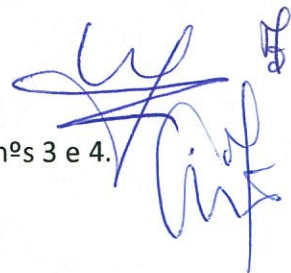
Compulsado o respetivo teor, cumpre esclarecer o seguinte:

1) Efetivamente verifica-se uma omissão no anexo I (minuta de declaração de aceitação do caderno de encargos), que se corrige, passando o nº 2 para a ter a seguinte redação:

"2 – Declara também que executará o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo⁽³⁾:"

Consequentemente os anteriores nºs 2 e 3 passam a ser, respetivamente os nºs 3 e 4.

Anexa-se Minuta corrigida:



ANEXO I

Minuta da declaração de aceitação do conteúdo do Caderno de Encargos

1 - ... (nome), portador do Bilhete de Identidade/Cartão de Cidadão nº, emitido em..., pelo SIC de/válido até, contribuinte fiscal nº, residente em, com o contato telefónico nº e de e-mail, na qualidade de representante legal de ⁽¹⁾ ...(firma, número de identificação fiscal e sede ou, no caso de agrupamento concorrente, firmas, números de identificação fiscal e sedes), tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de CONCURSO PÚBLICO PARA ARRENDAMENTO COMERCIAL DO ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO/BEBIDAS DO PARQUE MANUEL DE CASTRO, EM CUBA, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada ⁽²⁾ se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado caderno de encargos, relativamente ao qual declara aceitar, sem reservas, todas as suas cláusulas.

2 - Declara também que executará o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo⁽³⁾:

3 - Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato, ao disposto na legislação portuguesa aplicável.

4 — O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

... (local), ... (data), ... [assinatura ⁽⁴⁾].

⁽¹⁾ Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas.

⁽²⁾ No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão «a sua representada».

⁽³⁾ Enumerar todos os documentos que constituem a proposta, para além desta declaração.

⁽⁴⁾ Assinatura do concorrente ou do seu representante legal.

2) O concorrente pode, em alternativa, apresentar os documentos exigidos ou declarar o seu consentimento para consulta da situação contributiva regularizada, nos termos definidos no Decreto-Lei nº 114/2007, de 19 de abril (o consentimento para consulta da situação tributária ou contributiva regularizada é prestado de forma expressa e inequívoca pelo titular dos dados, nos sítios da Internet das declarações eletrónicas, administrado pela Direcção-Geral da Informática e Apoio aos Serviços Tributários e Aduaneiros, e do serviço Segurança Social Direta, administrado pelo Instituto de Informática e Estatística da Segurança Social, I. P., podendo desse facto ser informada a entidade autorizada a consultar a informação relativa à situação tributária ou contributiva regularizada, sendo que após a prestação do consentimento, a informação relativa à situação tributária ou contributiva regularizada do titular dos dados fica disponível no prazo de 10 dias úteis após cada pedido de consulta efetuado pelas entidades autorizadas).

3) Sendo referido no Programa do Concurso e no Caderno de Encargos que o objeto do concurso é a restauração/bebidas e que estão proibidos, salvo autorização específica da Câmara, a disponibilização de outros serviços e sendo objetivo do interessado dinamizar não só o estabelecimento em si, mas toda a zona envolvente, pode colocar no projeto atividades que envolvam o coreto, o lago e os espaço relvado em frente ao mesmo, todavia, a efetivação das mesmas ficará sempre dependente de autorização/licença posterior da Câmara Municipal, que poderá ser, ou não emitida.

4) Quanto aos equipamentos e mobiliário disponíveis no estabelecimento, anexa-se a relação do existente no local, bem como se informa que, caso queira efetuar uma visita ao espaço deve solicitar a mesma junto do Chefe da DGM, Dr. Vitor Fialho, com a antecedência de 1 dia útil à data pretendida.

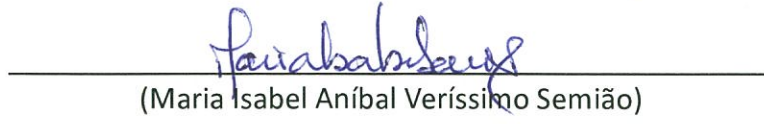
O Júri,



(Francisco Xavier Candeias Fitas)



(Vitor Manuel Parreira Fialho)



(Maria Isabel Aníbal Veríssimo Semião)



Município de Cuba - Câmara Municipal

Folha de Carga de Bens Móveis

Localização: 78 Restaurante Parque Manuel A. Castro
Restaurante do Parque Manuel A. Cast

7940 CUBA

Serviço: 3 - Divisão de Obras e Urbanismo

| Nº Inventário | Descrição | Qtd. | Class.Geral(GH) | Marca | Modelo | Cor | Referência | E.C. |
|---------------|----------------------------------|------|-----------------|-------|--------|-----|------------|------|
| 26473 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26474 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26475 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26476 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26477 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26478 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26479 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26480 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26481 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26482 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26483 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26484 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26485 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26486 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26487 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26488 | Mesa Torsby N ES Inf 85x85 crom° | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26489 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26490 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26491 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26492 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26493 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26494 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26495 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26496 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26497 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26498 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26499 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26500 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |



Município de Cuba - Câmara Municipal

Folha de Carga de Bens Móveis

Localização: 78 Restaurante Parque Manuel A. Castro
Restaurante do Parque Manuel A. Cast

7940 CUBA

Serviço: 3 - Divisão de Obras e Urbanismo

| Nº Inventário | Descrição | Qtd. | Class.Geral(GH) | Marca | Modelo | Cor | Referência | E.C. |
|---------------|-------------------------------|------|-----------------|-------|--------|-----|------------|------|
| 26501 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26502 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26503 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26504 | Mesa Torsby TMP 85x85 VDR FSC | 1,00 | 107 01 20 | | Torsby | | | B |
| 26505 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26506 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26507 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26508 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26509 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26510 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26511 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26512 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26513 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26514 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26515 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26516 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26517 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26518 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26519 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26520 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26521 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26522 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26523 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26524 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26525 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26526 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26527 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26528 | Cadeira Erland CD BR/Crom° | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |



Município de Cuba - Câmara Municipal

Folha de Carga de Bens Móveis

Localização: 78 Restaurante Parque Manuel A. Castro
Restaurante do Parque Manuel A. Cast

7940 CUBA

Serviço: 3 - Divisão de Obras e Urbanismo

| Nº Inventário | Descrição | Qtde. | Class.Geral(GH) | Marca | Modelo | Cor | Referência | E.C. |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|-------|-----------------|-------|--------|-----|------------|------|
| 26529 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26530 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26531 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26532 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26533 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26534 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26535 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26536 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26537 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26538 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26539 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26540 | Cadeira Erland CD BR/Cromº | 1,00 | 107 01 07 | | Erland | | | B |
| 26551 | Arrefecedor de tapas INFRICO ET6P | 1,00 | 105 06 18 | | ET6P | | | B |
| 26600 | Extintor de pó químico 6Kg | 1,00 | 112 01 03 | | | | | B |
| 26601 | Extintor de pó químico 6Kg | 1,00 | 112 01 03 | | | | | B |
| 26602 | Extintor de CO2 5Kg | 1,00 | 112 01 03 | | | | | B |
| 26603 | Manta corta fogo | 1,00 | 112 01 99 | | | | | B |
| 26849 | Grelhador Junex Prof 7100/2 | 1,00 | 105 08 99 | | | | | B |
| 26850 | Bancada BF15 PO OLITREM | 1,00 | 105 06 18 | | | | | B |
| 26851 | Bancada em aço inox com 1500x500x850mm com tuiha e gaveta s/f | 1,00 | 105 08 99 | | | | | B |
| 26852 | Bancada em aço inox de 1740x600x850mm, prat.intermédia, estradç | 1,00 | 105 08 99 | | | | | B |
| 26853 | bancada em aço inox de 1829x600x850mm,prat.intermédia e estradi | 1,00 | 105 08 99 | | | | | B |
| 26854 | Prateleiras em aço inox de 1140x250x40mm | 1,00 | 105 08 99 | | | | | B |
| 26855 | Prateleiras em aço inox de 1140x250x40mm | 1,00 | 105 08 99 | | | | | B |



Município de Cuba - Câmara Municipal

Folha de Carga de Bens Móveis

Localização: 78 Restaurante Parque Manuel A. Castro
Restaurante do Parque Manuel A. Cast

7940 CUBA

Serviço: 3 - Divisão de Obras e Urbanismo

| Nº Inventário | Descrição | Clde | Class.Geral(GH) | Marca | Modelo | Cor | Referência | E.C. |
|---------------|------------------------------------------|------|-----------------|-------|--------|-----|------------|------|
| 26856 | Prateleiras em aço inox de 1400x250x40mm | 1,00 | 105 08 99 | | | | | B |

O Responsável

O Funcionário

Nº de bens: 81