

EDITAL

Arrendamento de parcelas rústicas

A EDIA, Empresa de Desenvolvimento e Infraestruturas de Alqueva, S.A., torna público que, por Deliberação do Conselho de Administração, tomada na Reunião ordinária do Conselho de Administração de 29 de **JULHO** de 2016, vão ser disponibilizadas para arrendamento 280 parcelas de terreno, conforme se descreve.

1. Identificação e Localização

CONCELHO	FREGUESIA	SECÇÃO	ARTIGO	ÁREA (ha)	OCUPAÇÃO CULTURAL (ha)	VALOR/ha (€)	OBSERVAÇÕES	
Alandroal	Alandroal (N. Sr <sup>a</sup> . Da Conceição)	008f2	126	0,2798	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Alandroal	Alandroal (N. Sr <sup>a</sup> . Da Conceição)	008f2	138	18,7730	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Alandroal	Juromenha (N. Sr <sup>a</sup> do Loreto)	002f0	73	1,9875	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Alandroal	Juromenha (N. Sr <sup>a</sup> do Loreto)	006f0	7	1,8971	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Aljustrel	Aljustrel	Y	153	0,0930	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	sem parcelario
Aljustrel	Aljustrel	Y	163	0,7730	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	sem parcelario
Aljustrel	Aljustrel	Z	7	0,0039	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	sem parcelario
Aljustrel	Aljustrel	Z	8	0,0304	terra de culturas arvenses	10,00 €	regadio	sem parcelário
Aljustrel	Ervidel	B	130	0,0273	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Aljustrel	Ervidel	B	114	0,1299	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Aljustrel	Ervidel	B	150	0,0078	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	sem parcelário
Aljustrel	Ervidel	A	73	0,0300	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	sem parcelário
Aljustrel	Ervidel	C	286	0,0955	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Aljustrel	Ervidel	C	66	0,0367	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	sem parcelário
Aljustrel	Ervidel	A	94	2,9005	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Aljustrel	Rio de Moinhos	EE	5	0,7936	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	sem parcelário
Aljustrel	Rio de Moinhos	CC	4	0,0919	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	sem parcelário
Aljustrel	Messejana	A	1	0,6324	montado	100,00 €	sequeiro	sem parcelário
Alvito	Alvito	H	136	1,5121	terra de culturas arvenses	100,00 €	parcialmente dentro do regadio	com parcelário
Alvito	Alvito	H	261	1,0358	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Alvito	Alvito	I	20	0,5240	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Beja	Beringel	B	136	0,3677	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Beja	Beringel	B	137	0,3500	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Beja	Beringel	C	1	0,1347	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Beringel	B	107	1,8576	terra de culturas arvenses	100,00 €	parcialmente dentro do regadio	com parcelário
Beja	Beringel	B	130	2,2648	terra de culturas arvenses	100,00 €	parcialmente dentro do regadio	com parcelário
Beja	Beringel	B	173	1,4654	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Beja	Beringel	B	21	0,3474	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário

CONCELHO	FREGUESIA	SECÇÃO	ARTIGO	AREA (ha)	OCUPAÇÃO CULTURAL (ha)	VALOR/ha (€)	OBSERVAÇÕES	
Beja	Trigaches	B	259	0,667	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	310	0,8023	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	311	0,155	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	317	0,0579	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	319	0,4607	olival adulto e terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	321	0,47	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	322	0,3281	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	345	0,3527	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	350	0,3961	olival adulto e terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	352	0,6029	olival adulto e terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	371	0,9672	olival adulto e terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	372	1,2331	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	373	3,6722	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	68	0,9219	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Beja	Trigaches	B	69	0,35	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	A	10	0,0652	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	A	21	0,1976	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	A	23	0,1189	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	A	9	0,5471	olival adulto e terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	152	0,2426	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Cuba	Cuba	K	159	0,0344	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	292	1,5301	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	293	0,0114	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	296	0,4573	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	298	0,4800	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	69	0,2038	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	215	0,3497	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	309	0,0978	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	39	0,0203	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	40	0,1061	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	45	0,2763	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	46	0,4383	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	6	0,4213	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	8	0,7604	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	124	0,3717	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	125	0,023	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	151	1,007	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	234	0,0734	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	236	0,279	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	248	0,3797	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário

CONCELHO	FREGUESIA	SECÇÃO	ARTIGO	ÁREA (ha)	OCUPAÇÃO CULTURAL (ha)	VALOR/ha (€)	OBSERVAÇÕES	
Cuba	Cuba	K	249	0,8241	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	71	0,1406	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	K	72	0,1892	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	11	0,1426	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	12	0,2086	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	23	0,6726	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	33	0,7542	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	36	0,0345	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Cuba	L	47	0,0694	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	105	0,127	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	119	0,0452	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	55	0,8084	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	95	0,1846	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	97	0,0647	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	122	0,5211	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	124	0,0847	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	126	1,0978	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	127	0,1096	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	128	1,4426	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	150	0,2139	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	151	0,0593	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	41	1,5423	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	44	0,1005	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	59	0,2213	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	60	0,2104	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	61	0,2666	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	62	0,1892	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	63	0,3287	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	64	0,5666	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	75	0,1131	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	76	0,1203	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	77	0,168	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Faro do Alentejo	G	78	0,0616	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Cuba	Vila Alva	A	188	0,338	terra de culturas arvenses com sobreiros dispersos	150,00 €	sequeiro	com parcelário
Cuba	Vila Ruiva	B	4	0,265	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Cuba	Vila Ruiva	C	146	0,3939	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Cuba	Vila Ruiva	C	31	0,7436	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Cuba	Vila Ruiva	C	34	0,4548	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Cuba	Vila Ruiva	C	45	0,1227	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Cuba	Vila Ruiva	C	53	0,3444	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	75,00 €	sequeiro	com parcelário

CONCELHO	FREGUESIA	SECÇÃO	ARTIGO	ÁREA (ha)	OCUPAÇÃO CULTURAL (ha)	VALOR/ha (€)	OBSERVAÇÕES	
Cuba	Vila Ruiva	C	56	0,2811	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Évora	São Manços	C	114	0,0338	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Évora	São Manços	D	213	0,0372	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Évora	São Manços	N1	18	0,5018	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Évora	São Manços	C	62	0,1009	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Évora	São Manços	C	63	0,614	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Évora	São Manços	D	74	0,3	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Évora	São Manços	E	1	2,6929	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Évora	Torre de Coelheiros	O	3	6,1588	Montado de azinho	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	I	51	0,7249	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	I	65	0,2062	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	I	66	0,0343	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	O	10	2,4817	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	Q	8	0,5635	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	163	0,0509	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	191	0,0264	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	200	0,1442	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	201	0,0651	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	202	0,0198	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	203	0,0256	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	247	0,2115	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	252	0,0618	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	253	0,0325	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	254	0,0045	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	36	0,0283	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	68	0,225	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	S	63	0,1737	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	K	21	0,1449	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	H1	55	0,5055	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	H1	56	0,2786	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	257	2,4284	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	258	3,4645	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Ferreira do Alentejo	Ferreira do Alentejo	R	58	0,2838	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário

CONCELHO	FREGUESIA	SECÇÃO	ARTIGO	ÁREA (ha)	OCUPAÇÃO CULTURAL (ha)	VALOR/ha (€)	OBSERVAÇÕES	
Serpa	Brinches	H	341	0,0396	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Brinches	C	103	5,7266	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Brinches	C	59	0,0284	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Brinches	H	322	0,0657	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Brinches	L	10	0,25	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Pias	F	16	9,0846	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Pias	I	106	0,1385	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Pias	I	108	0,1008	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Pias	I	119	0,1235	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Pias	I	127	0,3921	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Pias	I	135	0,0728	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Pias	I	141	0,3538	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Pias	I	26	0,025	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Pias	I	27	0,0675	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Pias	I	91	0,1686	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Pias	I	92	0,1316	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Pias	G	106	0,9271	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Pias	I	100	0,5361	olival adulto	100,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Pias	I	124	1,068	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Pias	I	35	2,5617	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Pias	I	36	0,0132	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Pias	T	98	0,6881	olival adulto	100,00 €	sequeiro	sem parcelário
Serpa	Serpa (Salvador)	A	6	0,2944	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Serpa (Salvador)	J	180	0,1351	terra de culturas arvenses com oliveiras dispersas	100,00 €	regadio	com parcelário
Serpa	Serpa (Stª Maria)	C	2	2,2144	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Serpa	Serpa (Stª Maria)	D	153	9,1666	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Vidigueira	Pedrógão	G	377	1,0761	terra de culturas arvenses com azinheiras dispersas	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Vidigueira	Pedrógão	O	3	2,7582	terra de culturas arvenses	75,00 €	sequeiro	com parcelário
Vidigueira	Pedrógão	E	2	0,0551	terra de culturas arvenses	100,00 €	regadio	com parcelário
Vidigueira	Pedrógão	H	53	0,9475	olival adulto	100,00 €	regadio	com parcelário

\*Despesas com o consumo de água e taxa de manutenção das parcelas inseridas no perímetro de rega, ficam a cargo do rendeiro.

## 2. Forma, local e data limite da apresentação de propostas.

Os interessados deverão identificar qual/ quais a/ as parcela/ parcelas, que pretendem arrendar e qual o valor que atribuem por parcela, tendo este que ser igual ou superior ao valor mínimo de solicitação enunciado na tabela do n.º 1, deste edital.

As propostas deverão ser apresentadas em carta fechada, sob pena de não serem aceites, até às 18 horas do dia 05 de Setembro de 2016, nas instalações da sede da EDIA, sita na Rua Zeca Afonso, 2, 7800-522 Beja, contra recibo, comprovativo da entrega, que será emitido pela EDIA.

As propostas deverão ser encerradas em invólucro opaco e fechado, tendo escrito no rosto "PROPOSTA" indicando-se igualmente **Ao c./ do Departamento de Gestão do Património, Eng<sup>a</sup> Joana Rodeia**, nas instalações da sede da EDIA, sita na Rua Zeca Afonso, 2, 7800-522 Beja, contra recibo, comprovativo. Não serão admitidas propostas enviadas pelo correio ou e-mail (correio eletrónico).

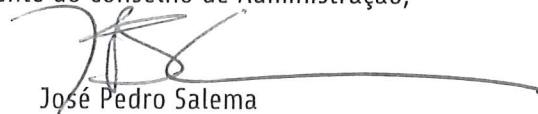
A respetiva abertura das propostas de arrendamento acontecerá no dia 06 de Setembro de 2016, pelas 9:30 horas.

### 3. Esclarecimentos

Para eventuais esclarecimentos, e caso exista pretensão de visitar os locais a arrendar, contactar Eng<sup>a</sup> Joana Rodeia (925 599 116) ou Eng<sup>a</sup> Maria João Figueirinha (961 747 301), do Departamento de Gestão do Património da EDIA, de 2<sup>a</sup> a 6<sup>a</sup> feira, das 9 às 13 horas e das 14.30 às 18 horas.

Beja, 04 de Agosto de 2016

O Presidente do Conselho de Administração,



José Pedro Salema

**EDIA** -Empresa de Desenvolvimento e  
Infra-Estruturas do Alqueva, S.A