



NÚMERO DO LOTE	ÁREA DO LOTE	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DESCOBERTA	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	UTILIZAÇÃO	Nº DE PISOS	Nº DE FOGOS	CERCEIA
1 a 6	231.25m <sup>2</sup>	117.00m <sup>2</sup>	114.25m <sup>2</sup>	216.00m <sup>2</sup>	habitação	2	1	6.50m
7 a 20	171.125m <sup>2</sup>	77.50m <sup>2</sup>	93.625m <sup>2</sup>	77.50m <sup>2</sup>	habitação	1	1	4.00m
21,22,23	268.75m <sup>2</sup>	117.00m <sup>2</sup>	151.75m <sup>2</sup>	216.00m <sup>2</sup>	habitação	2	1	6.50m
24,25,40,41	220.31m <sup>2</sup>	137.50m <sup>2</sup>	82.81m <sup>2</sup>	275.00m <sup>2</sup>	habitação	2	1	6.50m
32,33	183.625m <sup>2</sup>	114.625m <sup>2</sup>	69.00m <sup>2</sup>	229.25m <sup>2</sup>	habitação	2	1	6.50m
26 a 31 34 a 39	171.125m <sup>2</sup>	102.125m <sup>2</sup>	69.00m <sup>2</sup>	204.25m <sup>2</sup>	habitação	2	1	6.50m
42 a 47	128.25m <sup>2</sup>	108.75m <sup>2</sup>	19.50m <sup>2</sup>	217.50m <sup>2</sup>	habitação	2	1	6.50m
48,49	77.625m <sup>2</sup>	77.625m <sup>2</sup>	-----	77.625m <sup>2</sup>	comércio	1	----	4.00m
50 a 58	222.49m <sup>2</sup>	150.76m <sup>2</sup>	71.73m <sup>2</sup>	278.08m <sup>2</sup>	habitação	2	1	6.50m
59 a 62	220.60m <sup>2</sup>	149.69m <sup>2</sup>	70.91m <sup>2</sup>	275.95m <sup>2</sup>	habitação	2	1	6.50m
63	1.067,80m <sup>2</sup>	682.00m <sup>2</sup>	385.80m <sup>2</sup>	682.00m <sup>2</sup>	centro saúde	1	----	4.00m

ÁREA TOTAL DO TERRENO	30.986.35m <sup>2</sup>
ÁREA LOTEADA	12.763,00m <sup>2</sup>
Nº DE LOTES	63
Nº DE FOGOS	60
HABITAÇÃO	60
COMÉRCIO	2
SERVIÇOS	1
ÁREA DE ARRUMENTOS	6.736,50m <sup>2</sup>
ÁREA DE PASSEIOS	5.114,18m <sup>2</sup>
ÁREA DE ESTACIONAMENTOS	1.198.10m <sup>2</sup>
ÁREA DE ZONAS VERDES	5.020,82m <sup>2</sup>
ÁREA DE EQUIPAMENTO	1.521,80m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO	12.787,27m <sup>2</sup>
ÍNDICE DE OCUPAÇÃO = $\frac{\text{ÁREA IMPLANTAÇÃO}}{\text{ÁREA DO TERRENO}}$	$= \frac{7.567,10}{30.986,35} = 0.244$
Nº HABITANTES/Ha	62



CÂMARA MUNICIPAL DE CUBA

ASSUNTO PLANO DE PORMENOR DO ROSSIO DE SÃO BRÁS

ENTIDADE CÂMARA MUNICIPAL DE CUBA LOCAL ROSSIO DE SÃO BRÁS

ARQUITECTURA

Nº 3

DESENHOS PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

RESPONSÁVEL DESENHADOR Nº DE TRABALHO Nº DE ARQUIVO

António Beiguda

ESCALA 1/500

DATA DEZ98