



Município de Cuba

Câmara Municipal

EDITAL

João Manuel Casaca Português, Presidente da Câmara Municipal de Cuba, torna público que esta Câmara Municipal deliberou, na sua reunião ordinária de 28 de março de 2018, colocar em **arrematação pública, por um período de trinta dias de calendário**, contados do dia imediatamente a seguir à divulgação do presente edital, **um lote de terreno para construção de habitação própria permanente, sito no Loteamento Municipal das Antigas Escolas Primárias, em Cuba**, com as áreas constantes do quadro anexo, cujo **PROJETO de ARQUITETURA** foi elaborado e aprovado pela Câmara Municipal e será disponibilizado a título gratuito ao adjudicatário.

As propostas deverão ser apresentadas em formulário próprio, devidamente assinado pelo proponente, conforme modelo anexo, colocadas em involucro fechado, com a designação do assunto e do proponente no seu exterior, e entregues em mão nos serviços de expediente da Câmara Municipal de Cuba, ou remetidas pelo correio, mediante carta registada, que terá que ter sido recebida até ao prazo limite fixado – **17h30m do dia 28 de maio de 2018**.

A **base de licitação é de € 90,00 (noventa euros) por m²**, devendo o proponente fazer referência ao preço por metro², e depois apresentar o correspondente preço global, por extenso, pelo qual se propõe proceder à aquisição do lote.

A abertura formal das propostas e atribuição do lote terá lugar no próximo dia **30 de maio de 2018**, pelas **9h30m, no início dos trabalhos da reunião de câmara ordinária e pública**, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, sito na Rua Serpa Pinto, 84, em Cuba, podendo a ela assistir qualquer interessado, mas apenas podendo intervir no ato quem apresentou proposta, ou um seu representante, devidamente mandatado por procuração simples.

As condições de arrematação do lote, bem como as regras de construção do mesmo, poderão ser consultadas na página da Internet do Município de Cuba em <https://www.cm-cuba.pt>, ou em alternativa, na Unidade de Apoio Jurídico, Desenvolvimento, Cultura e Sociedade, onde poderão ser consultadas nos dias úteis, das 09h30m-12h00 e das 14h30-17h00) e onde serão prestados os necessários esclarecimentos.

Paços do Município de Cuba, aos 27 dias do mês de Abril do ano de 2018

O Presidente da Câmara

/Dr. João Manuel Casaca Português/



Município de Cuba

Câmara Municipal

ANEXO

Quadro Síntese de Áreas

Lote	Área Bruta do Lote (m ²)	Área Bruta de Implantação (m ²)		Área Bruta de Construção (m ²)			Superfície (m ²)		N.º de pisos	Altura máxima cêrcea	N.º de fogos	Uso		
		Habituação	Anexo	Total	Habituação Piso 0	Habituação Piso 1	Anexo	Total					Coberta	Descoberta
3	211,58	118,99	13,47	132,46	118,0	78,57	13,47	210,04	132,46	79,12	2	7m	1	Habituação

Paços do Município de Cuba, aos 27 dias do mês de Abril do ano de 2018

O Presidente da Câmara

/Dr. João Manuel Casaca Português/